

# Kjøpetilbud fast pris

**Oppdragsnummer 31-22-9002**

Leilighet
-----------

**Prosjektet** Bryggebyen, Bygg G, H og I

**Megler** Tor Jan Endresen, torjan.endresen@sormegleren.no

Sofie Teistedal Fure, sofie.teistedal.fure@sormegleren.no

Arild Aasen, arild.aasen@sormegleren.no

Budgiver 1
Fødselsnummer (11 siffer)
Adresse
Postnr./-sted
E-post
Telefon

Budgiver 2
Fødselsnummer (11 siffer)
Adresse
Postnr./-sted
E-post
Telefon

**Budgiver:**  Er forbruker  Handler som ledd i næringsvirksomhet

Jeg/vi gir med dette bindende bud på eiendommen til følgende pris:

Siffer
--------

Blokkbokstaver
----------------

+ omkostninger ihht. prisliste og øvrige betingelser salgsoppgave datert 24.08.2022

## Parkering

I tillegg til kjøpesum for leilighet ønsker jeg å inngå følgende avtale om kjøp av P-plass (se pkt 'Parkering' i Nøkkelinfo i prospekt for nærmere detaljer):

**Alt 1** – For leiligheter med pris høyere enn 4,5 millioner: Jeg ønsker å kjøpe P-plass i sameiets underetasje: Kr 300.000,- ink. omk.

Ja  Nei

**Alt 2** – For leiligheter med pris opp til 4,5 millioner: Parkering uten-dørs i området S10, og etter at parkeringsanlegg i S10 er ferdigstilt vil kjøper få tildelt innvendig plass der: Kr 200.000,- + dok.avgift.

Ja  Nei

Info om mulighet for kjøp av båtplass med vilkår og dokumenter for dette ligger under fanen Prospekt på [www.bryggebyen.no](http://www.bryggebyen.no). Det inngås avtale direkte med utbygger om dette etter at avtale om kjøp av leilighet er inngått.

Budet gjelder til: Dersom ikke annet er oppgitt gjelder budet til kl. 15:00 tre virkedager etter mottak.

## Betalingsplan

Kr 100.000,- av kjøpesummen innbetales til meglers klientkonto 14 dager etter mottatt betalingsanmodning fra megler. Dette må være såkalt fri egenkapital, det vil si at det ikke kan være knyttet noen vilkår eller forbehold til innbetalingen av pengene utover de vilkår som fremgår av nærværende kontrakt. Resterende del av kjøpesum, omkostninger samt eventuelle endringer og tilvalg innbetales før overtakelse.

Evt. forbehold
----------------

## Finansierungsplan

Lånegiver
Saksbehandler
Telefonnummer

Lånefinansiering kr.
Egenkapital kr.
Sum totalt kr.

Undertegnede er kjent med at selgeren står fritt til å godta eller forkaste ethvert bud og er klar over at handelen er juridisk bindende for begge parter dersom budet aksepteres innen akseptfristen. Budet kan ikke trekkes tilbake innen akseptfristen dersom selger er gjort kjent med budet. Undertegnede budgivere (hvis flere) gir hverandre gjensidig representasjonsfullmakt. Dette innebærer at megler kan forholde seg til hvem som helst av budgiverne med tanke på informasjon, avslag eller aksept.

**NB! Bud er kun gyldig ved fremvisning/kopi av legitimasjon. helst av budgiverne med tanke på informasjon, avslag eller aksept.**

Dato/sted
Signatur

Dato/sted
Signatur