

# Kjøpetilbud fast pris


**Oppdragsnummer**

31-22-9002

**Prosjekt**

Bryggebyen, bygg G - H - I, 4841 Arendal

**Megler**

Tor Jan Endresen torjan.endresen@sormegleren.no

Sofie Teistedal Fure sofie.teistedal.fure@sormegleren.no

Arild Aasen arild.aasen@sormegleren.no

Navn budgiver 1
Fødselsdato
Adresse
E-post
Telefon

Navn budgiver 2
Fødselsdato
Adresse
E-post
Telefon

**Jeg/vi gir med dette bindende bud på:**

Førsteprioritet    Leilighet        Pris   

Dersom jeg ved loddtrekning ikke får tildelt overnevnte førsteprioritet gjelder det bindende budet følgende enheter i prioritert rekkefølge:

Alternativ 2	Leilighet	<input type="text"/>	Pris	<input type="text"/>
Alternativ 3	Leilighet	<input type="text"/>	Pris	<input type="text"/>
Alternativ 4	Leilighet	<input type="text"/>	Pris	<input type="text"/>
Alternativ 5	Leilighet	<input type="text"/>	Pris	<input type="text"/>

I tillegg kommer omkostninger ihht. nøkkelinfo og øvrige betingelser i nøkkelinfo og salgsoppgave datert 02.06.2022

**Båtplass**

Utbygger har holdt av ca 20 plasser (2,5-3,5 bredde s/s) til bygg G-H-I. Fyll inn her for bindende ønske om kjøp. Se også fane 'Dokumenter' på bryggebyen.no og Nøkkelinfo, pkt Båtplass

Ja, jeg ønsker å kjøpe følgende type båtplass  for kr.

**Parkering**

I tillegg til kjøpesum for leilighet ønsker jeg å inngå følgende avtale om kjøp av P-plass (se pkt 'Parkering' i Nøkkelinfo i prospekt for nærmere detaljer):

**Alt 1** – For leiligheter med pris høyere enn 4,5 millioner: Jeg ønsker å kjøpe P-plass i sameiets underetasje: Kr 300.000,- ink. omk.

Ja     Nei

**Alt 2** – For leiligheter med pris opp til 4,5 millioner: Parkering utendørs i området S10, og etter at parkeringsanlegg i S10 er ferdigstilt vil kjøper få tildelt innvendig plass der: Kr 200.000,- + dok.avgift.

Ja     Nei

Budet gjelder til    Dato    Mandag 13. juni    Klokkeslett    16:00

**Betalingsplan**

Kr 100.000,- av kjøpesummen innbetales til meglers klientkonto 14 dager etter mottatt betalingsanmodning fra megler (innkreves først etter vedtak om byggestart). Dette må være såkalt fri egenkapital, det vil si at det ikke kan være knyttet noen vilkår eller forbehold til innbetalingen av pengene utover de vilkår som fremgår av nærværende kontrakt. Resterende del av kjøpesum, omkostninger samt eventuelle endringer og tilvalg innbetales før overtakelse.

**Finansiering av kjøpet**

Lånegiver	Lånefinansiering kr.
Saksbehandler bank	Sum totalt kr.
Telefonnummer	Egenkapital kr.
Forbehold	

Undertegnede er kjent med at selgeren står fritt til å godta eller forkaste ethvert bud og er klar over at handelen er juridisk bindende for begge parter dersom budet aksepteres innen akseptfristen. Budet kan ikke trekkes tilbake innen akseptfristen dersom selger er gjort kjent med budet. Undertegnede budgivere (hvis flere) gir hverandre gjensidig representasjonfullmakt. Dette innebærer at megler kan forholde seg til hvem som helst av oss med tanke på informasjon, avslag eller aksept.

**Budgiver 1**

Sted, dato
Underskrift

**Budgiver 2**

Sted, dato
Underskrift